

Hausordnung

Wir haben uns bei der Einrichtung unserer Ferienwohnung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie einen wunderschönen Urlaub in Seeboden am Millstättersee verbringen werden.

In unserer Hausordnung finden Sie einige Verhaltensregeln die während Ihres Aufenthalts zu beachten sind und wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden werden. Durch ein ordentliches Behandeln der Unterkunft helfen Sie uns, dass wir auch in Zukunft - bei größtmöglichem Service - unsere Mietpreise aufrecht erhalten können.

Allgemein:

- Mit der Buchung unserer Ferienwohnung wird die Hausordnung vollinhaltlich anerkannt.
- Eine Buchung muss schriftlich per Post oder per E-Mail erfolgen.
- Der Gesamtpreis ist vor Bezug der Ferienwohnung zu entrichten und muss spätestens 10 Tage vor dem Anreisetag auf unserem Konto eingelangt sein.
- Die Wohnung ist am Anreisetag ab 15.00 Uhr bezugsfertig.
- Die Wohnung ist am Abreisetag bis 10.00 Uhr besenrein frei zu machen.
- Die Eingangstüre ist mit einem Zahlenschloss versehen, der gültige Code wird Ihnen nach Einlangen der Restzahlung per Mail übermittelt.
- Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet, die Terrasse und der Garten eignen sich dafür aber hervorragend.
- Tiere sind in der Wohnung nicht erlaubt.
- Soweit es für Sie erkennbar und feststellbar ist, informieren Sie uns bitte schnellstmöglich über entstandene Schäden.
- Der Gast haftet für alle Schäden die durch den ordnungsgemäßen Gebrauch eintretende Abnutzung hinausgeht. Beschädigtes, verlorenes oder zerstörtes Inventar wird zum Wiederbeschaffungspreis in Rechnung gestellt.
Wird bei offensichtlichen Schäden die Meldepflicht vernachlässigt, haftet der Mieter auch für alle Folgeschäden (z.B. Mietentgang, Aufwand für die Wiederbeschaffung usw....)
- Der Vermieter ist berechtigt, die Ferienwohnung bei Bedarf zu betreten.
- Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters.

Sorgfaltspflicht:

Im gemeinsamen Interesse bitten wir Sie, folgende Punkte zu beachten:

- Der Gast hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch seine Mitreisenden, Angehörigen und Gäste die Mietbedingungen einhalten.
- Die Hauseingangstür soll grundsätzlich immer geschlossen sein.
- Alle Fenster sind bei Verlassen der Wohnung zu schließen.
- Der Code für die Wohnungseingangstüre ist nicht an Außenstehende weiterzugeben.
- Mit Wasser und Strom ist schonend umzugehen.
- Durch die Abflussleitungen dürfen keine Abfälle, Essensreste, Fette oder andere Gegenstände, die zu Verstopfungen des Abwassersystems und der Anlage führen können entsorgt werden. Diese Gegenstände gehören in den dafür vorgesehenen Müllbehälter oder in den Sondermüll.
- Beim Schließen der Jalousie ist darauf zu achten, dass sich keine Gegenstände vor den Fensterfronten befinden.
- Sollte die Waschmaschine benützt werden so ist nach Beendigung das Wasser abzudrehen.
- Wir bitten Sie die Wohnung nicht mit Straßenschuhen (oder Schischuhen) zu betreten.
- Handtücher sind für den Gebrauch in der Wohnung vorgesehen, bitte nicht als Badtücher verwenden und zum Strandbad mitnehmen.

Müll:

- Der Müll muss getrennt werden und in den dafür vorgesehenen Containern entsorgt werden.
Bei Nichteinhaltung wird eine Pauschale von 15 Euro verrechnet.

Parken:

- Für 1 Auto steht Ihnen der erste Parkplatz nach dem Gebäude zur Verfügung.

Internet:

- Es steht Ihnen ein unlimitierter WLAN Internetzugang zur Verfügung.
SSID: 3WebCube7080
WIFI KEY: 3WebCube2042

Ruhezeiten:

- Wir bitten Sie, sich so zu verhalten, dass von 22:00 Uhr bis 7:00 Uhr die Nachtruhe eingehalten wird.

Reinigung:

- Die Endreinigung der Wohnung wird bei Auszug durchgeführt.
- Mit dem Inventar (z.B. Geschirr, Gläser, Töpfe, Pfannen) ist schonend umzugehen und bei Abreise in sauberen Zustand in den Schränken zu hinterlassen.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung.
Ihre Familie Huber

Kontakt Adresse:

Monika & Heinrich Huber
Lindnerberg 5
4282 Pierbach
TEL: 0664 – 410 12 95
Mail: huber.pierbach@aon.at
WEB: www.fewo-huber.at

Service Nr. vor Ort:

Fr. Elisabeth Rechner
Tel: 0676 – 72 073 48